

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/10366/24
Spis. zn.: ZN/1493/ŽP/24
Počet listů: 8
Počet příloh: 5
Počet listů příloh: 6

Vyřizuje: Ing. Jan Beneš

Datum: 21. 6. 2024

R O Z H O D N U T Í

Závěr zjišťovacího řízení doručovaný veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako příslušný správní úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává v souladu s § 7 odst. 6 zákona

následující rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení:

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Kejdové hospodářství, zemědělský areál Černé Krávy

Bod 69 (Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). – 50 DJ), kategorie II, § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem je modernizace stávajících objektů, výstavba nové jímky na kejdu, kejdového hospodářství, včetně separace kejdy v areálu farmy. Stávající produkční stáje budou modernizovány na kejdový provoz s výjimkou části horní stáje (porodny), kde bude ponecháno ustájení stlané slámou. Ustájení ostatních kategorií zvířat v ostatních objektech farmy se nebude měnit. Produkční dojnice budou tedy nově ustájeny v lehacích boxech stlaných místo slámou separátem.

Tabulka 1: Stávající zástav

Objekt	Kategorie	Počet ks	Koeficient přepočtu (DJ/ks)	DJ
Spodní stáj – produkce	produkční dojnice	173	1,3	224,9
Horní stáj – produkce	produkční dojnice	174	1,3	226,2
Boudy pro telata	telata do 3 měs.	75	0,23	17,3
Stany	telata do 3 – 6 měs.	50	0,23	11,5
Celkem		472		479,9

Tabulka 2: Nově navržený zástav

Objekt	Kategorie	Počet ks	Koeficient přepočtu (DJ/ks)	DJ
Spodní stáj – produkce	produkční dojnice	173	1,3	224,9
Horní stáj – produkce	produkční dojnice	140	1,3	182
Porodna – horní stáj	krávy	40	1,3	52
Seník – sucho + VBJ	krávy	40	1,3	52
Boudy pro telata	telata do 3 měs.	90	0,23	20,7
Stany	telata do 3 – 6 měs.	80	0,23	18,4
Celkem		563		550,0

Umístění záměru: kraj: Plzeňský
 obec: Vrhavěč
 k.ú.: Neznašovy

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr modernizace chovu skotu se nachází ve stávajícím zemědělském areálu společnosti Farma Neznašovy s. r. o. Lokalita se nachází cca 600 m od části obce Vrhavěč a 600 m od části obce Neznašovy. Dopravně je areál napojený místní účelovou komunikací na silnici I/27 Klatovy – Železná Ruda. V sousedství areálu prochází rovněž jednokolejná neelektrifikovaná železniční trať č. 185 Horažďovice – Klatovy.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů.

V dané lokalitě se nenachází jiné provozy či areály, který by mohly mít s uvažovaným záměrem kumulační vlivy.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru:

Stáj pro produkční dojnice – spodní

Ve stávajícím stavu se jedná o jednodílnou halu se stelivovým ustájením produkčních dojnic v lehacích boxech. V rámci modernizace stáje dojde k minimálním zásahům, stáj bude mít kapacitu 140 ks produkčních dojnic a namísto stelivové slámy bude pro zastýlání boxů využíván separát.

Stáj pro produkční dojnice – horní

Ve stávajícím stavu se jedná o jednodílnou halu se stelivovým ustájením produkčních dojnic v lehacích boxech. V rámci modernizace stáje dojde k minimálním zásahům, část stáje u západní stěny (cca 1/3 délky) bude upravena na kotce volné stlané porodny. Stáj bude mít kapacitu 140 ks produkčních dojnic kde namísto stelivové slámy bude pro zastýlání boxů využíván separát. Stlaná porodna bude mít kapacitu 40 ks.

Stany pro telata

Jedná se o čtyři montované přístřešky s ocelovou obloukovou konstrukcí krytou plachtou každý o rozměrech 10 x 10 m. Přístřešky jsou umístěny na betonové ploše, ustájení telat je stelivové na hluboké podestýlce. Celková kapacita 80 ks telat v rostlinné výživě.

Seník – stáj pro krávy na sucho a VBJ

Ve stávajícím stavu se jedná o jednolodní ocelovou halu o rozměrech cca 16 x 14 m. Skot bude ustájený v kotcích na hluboké podestýlce rozdělených na krmišťe a lehárnu s možností přístupu na pastvu. Kapacita 40 ks krav na sucho a vysokobřezích jalovic.

Boudy pro telata

Na betonové ploše mezi stájemi pro produkční dojnice a na části původního hnojiště budou umístěny individuální boudy pro telata v mléčné výživě v počtu 90 ks. Ustájení bude stelivové na hluboké podestýlce.

Hnojiště

Vzhledem ke snížení produkce hnoje bude plocha hnojiště redukována na 440 m², cca 1 350 m³. Hnojiště bude rozděleno novou železobetonovou stěnou výšky 3 m a pro skladování hnoje bude využívána jen jeho západní část u seníku. Východní část ve směru k novým jímkám bude využita pro ustájení telat v boudách.

Kejdivé hospodářství

Skladovací jímky budou provedené jako kruhové monolitické železobetonové částečně zapuštěné průměru 20 m, výšky 10 m a s celkovým objemem 2 x 3 041 m³ (celkový užitný objem 6 082 m³). Skladovací jímky budou se středovým sloupem a kryty plachtou. Umístěny budou částečně v ploše spodní části původního hnojiště. Kejda bude z produkčních stájí vyhrnována do nového kejdivého kanálu umístěného v manipulační ploše před jižními štíty, kejdivým kanálem bude odtékat do nové přečerpávací jímky. Kruhová monolitická železobetonová zapuštěná jímka o průměru 5 m, výšky 4 m a s celkovým objemem cca 60 m³. Jímky budou opatřeny kontrolním systémem zaústěným do kontrolních šachet (součást dodávky specializované firmy). Mezi skladovacími jímkami bude zřízeno čerpací místo pro čerpání kejdy do dopravních prostředků (vodohospodářsky zabezpečená plocha) ohrazená od ostatních nekontaminovaných ploch přejezdným prahem. Plocha bude odvodněna do nového kejdivého kanálu. Novostavba separátoru umístěná mezi přečerpávací a skladovací jímkou představuje ocelovou nástavbu provozního objektu rozměru 2,86 x 4,16 výšky 3 m se samotným separátorem a ocelovými schody. Kejda bude dle potřeby separátu pro zastýlání separována na pevnou část (separát) a tekutou část (fugát), zbývající část kejdy bude společně s fugátem čerpána do skladovacích jímek. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost kejdivých kanálů, jímek.

Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky ve stájích nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy (hnoje). Dále vznikají technologické odpadní vody z dojení (proplachy technologie dojení), které jsou svedeny stávajícím způsobem do samostatné jímky na odpadní vody z dojírny. V sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, které jsou svedeny do samostatné jímky s vyvážením na ČOV stejně jako v současné době, množství ani způsob nakládání se nemění. Plochy, kde vznikají kontaminované srážkové vody, se vzhledem ke stavbě jímky v ploše stávajícího hnojiště významně zmenšují, jejich způsob odvádění a skladování se nemění (jímka na kontaminované vody z hnojiště) a množství bude nižší než v současné době. Srážková voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech stávajících objektů bude odváděna jako v současné době stávající dešťovou kanalizací. Množství odváděných srážkových vod se nemění.

Bilance odpadních vod

Kejda (5 707 m³/rok) bude svedena do nové přečerpávací jímky u separátoru a částečně separována (snížení objemu o cca 20 %) a následně čerpána do nových betonových skladovacích jímek o objemu 6 082 m³, což postačuje pro skladování na 12 měsíců (požadovaná kapacita vyhl. č. 377/2013 Sb. na 4 měsíce).

Odběr a spotřeba vody

Farma je zásobována z vodního zdroje – vrt na pozemku parc. č. 122/2 k.ú. Neznašovy, odběr je povolen rozhodnutím Městského úřadu Klatovy ze dne 25. 7. 2016, pod č. j.: ŽP/6937/16/Šp v celkovém množství 12 000 m³/rok.

Oznamovatel: Farma Neznašovy s. r. o.
Sobětice 75
339 01 Klatovy

Zpracovatel oznámení: FARMTEC a. s.
Ing. Radek Přílepek (autorizovaná osoba)
Chýnovská 1098
390 02 Tábor

Záměr „**Kejdové hospodářství, zemědělský areál Černé Krávy**“ naplňuje dikci bodu 69 (Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). – 50 DJ), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu, ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

V souladu s ustanovením § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu,

rozhodl správní orgán tak, že záměr

„Kejdové hospodářství, zemědělský areál Černé Krávy“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.

Do podkladů zveřejněných v souladu s ustanovením § 16 zákona včetně obdržených vyjádření lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK2060.

Odůvodnění

Dne 24. 4. 2024 obdržel správní orgán oznámení záměru „Kejdové hospodářství, zemědělský areál Černé Krávy“ za účelem provedení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona.

Dopisem ze dne 7. 5. 2024 bylo oznámení záměru, zpracované v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu, rozesláno dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a k vyjádření.

Dne 7. 5. 2024 správní orgán zveřejnil informaci o oznámení záměru v souladu s § 16 zákona na úřední desce Plzeňského kraje a v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK2060.

K oznámení se v zákonem stanovené lhůtě dle § 6 odst. 6 zákona (tj. do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Plzeňského kraje) vyjádřily tyto subjekty:

- 1) Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, ze dne 17. 5. 2024;
- 2) Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, ze dne 27. 5. 2024;
- 3) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Klatovy, ze dne 28. 5. 2024;
- 4) Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 28. 5. 2024;
- 5) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 10. 5. 2024.

Stručné shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, ze dne 17. 5. 2024

- uvádí, že realizací záměru nebudou dotčeny pozemky vedené jako zemědělský půdní fond, z pohledu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, ze dne 15. 4. 2024

- Odbor výstavby a územního plánování – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- Odbor školství, kultury a cestovního ruchu – netýká se výkonu státní správy odboru.
- Odbor dopravy – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- Vodoprávní úřad – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- Ochrana přírody a krajiny – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- ZPF – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- Lesy – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- Ochrana ovzduší – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.
- Odpadové hospodářství – nepožaduje další posuzování vlivů záměru na ŽP.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Klatovy, ze dne 18. 4. 2024

- konstatuje, že navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku pro stávající obytnou zástavbu. Zemědělská farma chovu skotu se nachází severně od Neznašov, a to zcela mimo zástavbu.
- sděluje, že s předloženým oznámením předmětného záměru se souhlasí.
- uvádí, že nemá k danému záměru žádné požadavky či připomínky a záměr není nutné posoudit dle zákona.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 28. 5. 2024

- v souvislosti s textem: „Výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů, nepředpokládá se její odvoz.“ uvedeným na str.17 oznámení záměru připomíná, že podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, je v místě stavby možné využít pouze nekontaminovanou zeminu (mimo režim odpadů). V části B.III.3 oznámení záměru jeho zpracovatel zcela opominul vznik odpadů skupiny 20.
- v oznámení záměru postrádá popis nově vybudovaného objektu separace kejdy.
- z hlediska požadavků na ochranu vod nemá proti oznámenému záměru námitky za předpokladu, že nově vybudovaný objekt separace kejdy bude zabezpečen proti úniku separátu i jeho tekutých složek na okolní vodohospodářsky nezabezpečený terén a dále že budou před uvedením do provozu provedeny zkoušky těsnosti všech kejdivých kanálů a jímek.
- nepovažuje za nutné další posouzení záměru dle zákona.

Komentář příslušného úřadu:

Ve vyjádření je upozorňováno na zákonné požadavky z hlediska řešení odpadů z výstavby a dále na řešení úniku látek nebezpečným vodám. Toto bude řešeno v rámci dokumentace pro navazující řízení. Vzhledem k obsahu vyjádření dále ponecháno bez komentáře.

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 9. 4. 2024

- konstatuje, že k.ú. Neznašovy patří mezi zranitelné oblasti dle vyhlášky č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.
- jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Berounky, podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nemá k zahájení zjišťovacího řízení záměru „Kejdivé hospodářství, zemědělský areál Černé Krávy“ žádné připomínky.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno dále bez komentáře.

V souladu se zásadami uvedenými v příloze č. 2 k zákonu a výše uvedenými vyjádřeními odůvodňuje správní orgán vydání rozhodnutí (závěru zjišťovacího řízení) takto:

I.

CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU

1) Rozsah a podoba záměru jako celku:

Předmětem záměru je modernizace stávajících objektů, výstavba nové jímky na kejdu, kejdového hospodářství, včetně separace kejdy v areálu farmy. Stávající produkční stáje budou modernizovány na kejdový provoz s výjimkou části horní stáje (porodny), kde bude ponecháno ustájení stlané slámou. Ustájení ostatních kategorií zvířat v ostatních objektech farmy se nebude měnit. Produkční dojnice budou tedy nově ustájeny v lehacích boxech stlaných místo slámou separátem.

2) Kumulace vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných):

Záměr modernizace chovu skotu se nachází ve stávajícím zemědělském areálu společnosti Farma Neznašovy s. r. o. Lokalita se nachází cca 600 m od části obce Vrhavěč a 600 m od části obce Neznašovy. Dopravně je areál napojený místní účelovou komunikací na silnici I/27 Klatovy – Železná Ruda. V sousedství areálu prochází rovněž jednokolejná neelektrifikovaná železniční trať č. 185 Horažďovice – Klatovy.

V dané lokalitě se nenachází jiné provozy či areály, které by mohly mít s uvažovaným záměrem kumulační vlivy. Kumulaci s jinými provozy lze spatřovat zejména v související dopravě, která směřuje na komunikaci I/27.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů.

3) Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti:

Realizací záměru nedojde k výraznému navýšení počtu zaměstnanců. Záměr bude napojen na stávající dopravní infrastrukturu a stávající inženýrské sítě.

Realizací záměru nedojde k dotčení plochy určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

Realizací záměru nedojde k dotčení pozemků vedených jako ZPF.

V rámci realizace záměru se budou využívat materiály a suroviny obvyklé pro stavbu/instalaci tohoto charakteru.

Plocha zájmového území není situována do prostředí významně biologicky hodnotného. Okolí zájmového území se vyznačuje běžnou diverzitou rostlin a živočichů kulturní krajiny.

Realizací záměru nebudou ovlivněny plochy přírodních biotopů, nedojde k zásahům do biotopů druhů živočichů, nezvýší se mortalita živočichů, nesníží se celková migrační prostupnost území ani se významně nezvýší rušení živočichů v okolí. Celkově lze vlivy na faunu a flóru považovat za akceptovatelné.

Území dotčené realizací záměru není v územní kolizi se zvláště chráněnými územími ani lokalitami soustavy Natura 2000 či prvky ÚSES. Nedojde k zásahu do VKP.

Realizací záměru nedojde k zásahu do biotopu evropsky významných druhů ptáků či evropských významných stanovišť. Vzhledem k obsahu a závěrům oznámení a umístění záměru zde není reálný předpoklad pro významné negativní ovlivnění biologické rozmanitosti.

4) Produkce odpadů:

V průběhu realizace záměru mohou vznikat běžné odpady typické pro stavební práce tohoto druhu a rozsahu (stavební a montážní práce, apod.). Odstranění těchto odpadů bude zajištěno servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním. Odpady, které budou vznikat během výstavby mimo směsné stavební a demoliční odpady, budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou odpady odváženy k využití, k recyklaci či k odstranění. Nebezpečné odpady roztríděné dle jednotlivých druhů a kategorií budou shromažďovány odděleně v uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (v případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady budou tyto nádoby opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů, symboly nebezpečnosti a osobou zodpovědnou za nakládání s těmito nebezpečnými odpady). S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré odpady vznikající v souvislosti s provozem záměru budou shromažďovány v příslušných sběrných nádobách a předávány smluvně zajištěné osobě dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

5) Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy:

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru lze očekávat v době provozu, a to hlukem mechanizace a pachovou postižitelností zemědělského provozu. K minimalizaci vlivů je nutné dodržovat technologickou kázeň a udržovat pořádek na pracovišti.

Zdrojem hluku bude doprava a pojezdy mechanizace v rámci provozu areálu. Emise z dopravy představují převážně PM₁₀, PM_{2,5}, NO_x, CO, benzen, benzo(a)pyren a další škodliviny z výfukových plynů.

S ohledem na charakter uvažovaného provozu a jeho umístění, lze konstatovat, že přímé vlivy a účinky provozu záměru na obyvatelstvo lze vyloučit.

Přestože výskyt vyšších hodnot vibrací než jsou max. přípustné hodnoty nelze předem vyloučit, je ze stavebně technického řešení a zkušeností ze stávajícího provozu patrné, že vibrace v okolí zemědělského areálu budou minimalizovány či podstatně eliminovány. Obytná zástavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od záměru, předpoklad jejího zasažení vibracemi z pojezdu mechanizace při provozu je zde nízký. Vzhledem k charakteru záměru se tedy projev vibrací nepředpokládá.

Provoz hodnoceného záměru není zdrojem elektromagnetického nebo radioaktivního záření.

6) Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky:

Pravděpodobnost havárie je vzhledem k charakteru záměru při dodržení běžných bezpečnostních opatření nízká. Možnosti vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší, vodu, půdu, faunu a floru, geologické podmínky a zdraví obyvatel souvisí s charakterem záměru a lze je technickými opatřeními snížit na minimum. K požáru může dojít jednak selháním lidského faktoru, jednak při závadě

technologického zařízení (např. požár budov, zkrat elektrických obvodů, závady na dopravních prostředcích, apod.).

Samotný provoz záměru nebude takového charakteru, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí v případě porušení těsnících vrstev jímek, úniků paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách v době provozu. Za riziko je rovněž považováno možné znečištění povrchových a podzemních vod. V případě běžného provozu, při dodržení bezpečnostních (provozních) řádů, nehrozí vážné nebezpečí havárie.

V zájmovém území se nenacházejí sesuvy půdy ani nehrozí erozní smyvy. Možné riziko související se záměrem je pro rizika – rostoucí průměrná teplota vzduchu a extrémní nárůsty teplot. Pro další rizika typu změny v průměrném množství dešťových srážek, změny v extrémním množství dešťových srážek, průměrné rychlosti větru, mrazů, škod vlivem mrznutí a tání, půdní eroze se jeví nebezpečí jako méně pravděpodobná. Pro rizika povodně, nestability půdy/sesuvům půdy, je nebezpečí méně pravděpodobné.

7) Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení):

Při splnění předpokladů uvedených v oznámení záměru by neměl hluk při provozu záměru překračovat v chráněných venkovních a vnitřních prostorech staveb hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Realizací záměru nedojde k navýšení expozice hluku, resp. nebude mít za následek v jednotlivých lokalitách významné navýšení obtěžování obyvatel hlukem z jeho dopravní obsluhy a provozu oproti stávajícímu stavu.

Pro obyvatele dotčeného území může být zdrojem rizika nepříznivých zdravotních účinků znečištění ovzduší vlivem provozu zemědělského areálu včetně související nákladní dopravy a mechanizace.

Provoz předmětného záměru nebude příčinou nesplnění environmentálních cílů a z důvodu jeho realizace se neočekává zhoršení stavu útvarů povrchových nebo podzemních vod. Záměr nebude také příčinou zhoršení dobrého stavu útvaru povrchových vod v důsledku nových trvale udržitelných rozvojových činností člověka. Uplatňování výjimek dle článku 4, odst. 7 Rámcové směrnice o vodní politice (2000/60/ES) pro tuto stavbu není relevantní.

II. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

1) Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání:

Stávající využití území představuje plochu zemědělského areálu a navazující zemědělsky využívané pozemky.

Oznámení záměru obsahuje územně plánovací informaci příslušného orgánu územního plánování, tj. Městského úřadu Klatovy, Odboru výstavby a územního plánování, ze dne 9. 4. 2024 pod č. j.: OVÚP/2580/24/Lu, ze které mimo jiné vyplývá, že pozemky dotčené výstavou v k.ú. Neznašovy se dle platného územního plánu Vrhavěč nachází v ploše s funkčním využitím „Plochy výroby a skladování“.

Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že navrhovaný záměr je v souladu se stávajícím, schváleným využíváním území a prioritami jeho trvale udržitelného využívání.

- 2) Relativní zastoupení, dostupnost, kvalitu a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části:

Dotčená lokalita a její bezprostřední okolí není podle Registru poddolovaných území (Ministerstvo životního prostředí ČR – Geofond ČR, základní mapy 1:50 000) evidováno jako poddolované území. Registr poddolovaných území představuje informační soustavu, která upozorňuje na skutečnost, že na vymezených plochách existovala nebo existuje hornická činnost, jejíž výsledky se mohou projevit na povrchu. Poddolovaným územím se rozumí každé území, ve kterém byla hloubena nebo ražena hlubinná důlní díla. V místě areálu ani jeho nejbližším okolí se nenachází žádná poddolovaná územní plocha (viz informační systém Vlivy důlní činnosti České geologické služby).

V blízkosti zemědělského areálu se nenachází lokalita ne/vyhrazeného nerostu, dobývacího prostoru jiných surovin, apod. (viz Surovinový informační systém České geologické služby).

Realizace záměru nevyžaduje zábor zemědělské půdy (ZPF), nedojde k dotčení a záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Provoz záměru v podstatě nevyvolá navýšení potřeby pitné vody.

Plocha zájmového území není situována do prostředí významně biologicky hodnotného. Okolí zájmového území se vyznačuje běžnou diverzitou rostlin a živočichů kulturní krajiny.

Realizací záměru nebudou ovlivněny plochy přírodních biotopů, nedojde k zásahům do biotopů druhů živočichů, nezvýší se mortalita živočichů, nesníží se celková migrační propustnost území ani se významně nezvýší rušení živočichů v okolí. Celkově lze vlivy na faunu a flóru považovat za akceptovatelné.

Území dotčené realizací záměru není v územní kolizi se zvláště chráněnými územími ani lokalitami soustavy Natura 2000 či prvky ÚSES. Nedojde k zásahu do VKP.

Realizací záměru nedojde k zásahu do biotopu evropsky významných druhů ptáků či evropských významných stanovišť. Vzhledem k obsahu a závěrům oznámení a umístění záměru zde není reálný předpoklad pro významné negativní ovlivnění biologické rozmanitosti.

- 3) Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:

- a) územní systém ekologické stability krajiny:

Záměr není v přímém kontaktu s ÚSES, bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park. Registrované VKP ve smyslu § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyly v zájmovém území identifikovány.

Realizací záměru nebude dotčen systém ekologické stability zásahem do biocenter a biokoridorů. ÚSES je v zájmové oblasti zakotven v územním plánu dotčené obce (město Nýrsko). Územní plán koordinuje vymezení skladebných částí ÚSES obsažených v plánu místního ÚSES s dalšími veřejnými zájmy a oprávněnými záměry v území s využitím dostupných údajů o území. Tyto podmínky určují hlavní, podmíněně přípustné a nepřípustné využití. V rámci podmíněně přípustného využití jsou např. řešeny případy křížení s dopravní nebo technickou infrastrukturou, přípustnost staveb v nezastavěném území, apod.

Záměrem nedojde k zásahu do skladebných částí ÚSES.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti:

Lokalita stavby se nachází mimo zvláště chráněná území ve smyslu §§§ 12, 13 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Tzn., že neleží na území ani se nijak nedotýká území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Předmětný zemědělský areál neleží v oblasti soustavy Natura 2000. K předmětnému záměru vydal KÚ PK, OŽP, jako příslušný orgán ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, mimo jiné s tím, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Památné stromy či chráněné aleje se v místě realizace záměru nevyskytují.

c) území přírodních parků:

Lokalita stavby se nachází mimo zvláště chráněná území ve smyslu §§ 13 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměr se nenachází v blízkosti přírodního parku. Vlivem realizace a provozu záměru tak nelze očekávat negativní ovlivnění přírodního parku.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy:

Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Realizace záměru nevyžaduje nový zábor zemědělské půdy, nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Do mokřadů, rašelinišť, horských oblastí, břehových oblastí a ústí řek, pobřežních zón či mořského prostředí záměr nezasahuje.

K umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Tzn., že k ochraně krajinného rázu vede příslušný orgán ochrany přírody samostatné řízení dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu:

V místě záměru nejsou registrovány archeologická naleziště. V prostoru stávajícího areálu je vymezena archeologická zóna 1, tj. území, na němž jsou stavebníci již od přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Nejbližším archeologickým nalezištěm je „tvrz Kouskova Lhotka – Černé krávy“ (poř. č. SAS: 21-42-05/5).

Nejbližší kulturní památkou je „tvrz Kouskova Lhota“. V místě záměru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky. Záměr není

ve střetu s žádnými památkově chráněnými objekty či vymezeným územím s archeologickými nálezy, ani se jich jinak nedotýká. Realizace ani provoz záměru, vzhledem k jeho umístění a charakteru, není tedy s nimi v kolizi ani je nemůže jinak negativně ovlivnit.

Na zájmové ploše, ani v její těsné blízkosti se nevyskytuje žádný objekt historického nebo kulturního významu.

f) území hustě zalidněná:

Zemědělský areál se nachází v Plzeňském kraji, okrese Klatovy, na území obce Vrhavěč, kterou protéká Drnový potok a je vzdálené cca 6 km jižně od okresního města Klatovy. Samotný záměr se nachází ve vzdálenosti cca 1,0 km severně od místní části obce Neznašovy a 1,0 km jižně od obce Vrhavěč. V obci Vrhavěč žije 916 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2024). Katastrální výměra dosahuje rozlohy 1 211 ha.

Zemědělský areál je provozován mimo obytnou zástavbu, v přímé návaznosti na okolní zemědělsky využívané pozemky. V daném místě se jedná o samostatný zemědělský provoz.

Záměr je situován v k.ú. Neznašovy. Dopravní napojení záměru je na silnici I/27. Obec Vrhavěč má železniční spojení po jednokolejné železniční trati č. 185 Horažďovice – Klatovy.

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především v okolí zemědělského areálu, provoz představuje jistou hlukovou a emisní zátěž nejbližšího okolí, včetně spojené související dopravy.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží):

V areálu není evidována stará ekologická zátěž. Nejbližší takto evidovanou lokalitou je lokalita „Pod Lipkou“. Jedná se zrekultivovanou bývalou obecní skládku TKO provozovanou do roku 1996. Lokalita je umístěná v úvozu oddělujícím zemědělsky využívané pozemky (viz údaje v SEKM – „Systém evidence kontaminovaných míst“ zřízený Ministerstvem životního prostředí ČR pro evidenci, sledování a posuzování priorit kontaminovaných resp. potenciálně kontaminovaných míst a lokalit s řešenou ekologickou újmou).

V nejbližším okolí nejsou identifikovány žádné jiné průmyslové či zemědělské provozovny, které by mohly mít spolu s uvažovaným záměrem významně negativní kumulační či synergické vlivy.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení ve smyslu nemožnosti realizace záměru.

III.

CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1) Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy):

Farma se nachází v Plzeňském kraji, v okrese Klatovy, na území obce Vrhavěč. Ve obci Vrhavěč žije 916 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2024). Katastrální výměra dosahuje rozlohy 1 211 ha.

Zemědělský areál je provozován na mimo obytnou zástavbu, v přímé návaznosti na okolní zemědělsky využívané pozemky.

Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti akceptovatelný.

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou záměru. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude akceptovatelný.

Realizace záměru je plánována do území mimo obytnou zástavbu. Předpokládaná míra zasažení území a populace se od stávajícího stavu nebude víceméně odlišovat.

2) Povahu vlivů včetně jejich přeshraniční povahy:

Vzhledem k lokalizaci záměru nebude předkládaný záměr zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

3) Intenzitu a složitost vlivů:

Za nejzávažnější problémy z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat hlukovou zátěž, znečištění ovzduší a s tím související ovlivnění obyvatel (emise, hluk z dopravy, kontaminaci prostředí úkapy z dopravních prostředků, havárie). V případě realizace záměru se však významné negativní vlivy na životní prostředí nepředpokládají. Posuzovaný záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru a umístění vliv na hmotný majetek a kulturní památky v okolí.

Během provozu záměru budou produkovány bodové a liniové emise z vyvolané dopravy. Změnou technologie chovu v areálu však nedojde k významné změně prostorového rozložení imisního zatížení oproti stávajícímu stavu. Příspěvky zdroje po realizaci záměru nezpůsobí překročení platných imisních limitů. Celkový vliv záměru na imisní situaci v lokalitě bude akceptovatelný.

4) Pravděpodobnost vlivů:

Vlivy vyvolané záměrem, tj. zejména hlukové a imisní zatížení lokality, nastanou v průběhu provozu záměru.

Z provedeného hodnocení v oznámení záměru se lze důvodně domnívat, že provoz záměru významně neovlivní celkovou hlukovou situaci zájmového území oproti stávajícímu stavu.

Celkový vliv záměru na biotu (tj. faunu, flóru) a ekosystémy i na celkovou biologickou rozmanitost v zájmovém území se dá hodnotit jako méně významný.

5) Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů:

Jako nejproblémovější jevy v území byly identifikovány hluková zátěž, zajištění ochrany ovzduší, zajištění ochrany vod a půdy před případnou kontaminací závadnými látkami, zabezpečení a zkvalitňování přírodních prvků v území.

Hluková zátěž je předpokládána v průběhu provozu záměru. Při běžném provozu výrobní technologie lze, vzhledem k charakteru provozu, umístění záměru a na základě hodnocení uvedených v oznámení záměru, konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu záměru nebude obyvatelstvo významně negativně zasaženo.

Po zhodnocení hledisek ochrany ovzduší nelze zcela vyloučit pachovou postižitelnost farmy. Z hlediska ochrany vod, půdy a krajinného rázu lze konstatovat, že záměr nevyvolává významně negativní vlivy na životní prostředí.

6) Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů:

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů.

V dané lokalitě se nenachází jiné provozy či areály, který by mohly mít s uvažovaným záměrem kumulační vlivy.

Kumulaci s jinými provozy lze spatřovat zejména v související dopravě, která směřuje po silnici I/27.

Významná kumulace vlivů s jinými záměry se nepředpokládá, v okolí se nevyskytuje a ani není plánován jiný záměr. V území nejsou známe žádné nové záměry, se kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů na ŽP.

Významná negativní kumulace s jinými stavbami se nepředpokládá. Významné negativní synergické vlivy s jinými záměry tak lze vyloučit.

7) Možnost účinného snížení vlivů:

Snížení vlivů záměru je zajišťováno formou navržených opatření konkretizovaných v příslušných kapitolách oznámení záměru. V navazujících fázích projektové přípravy záměru bude docházet k dílčím upřesněním a další konkretizaci opatření k zajištění minimalizace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 83 odst. 1 správního řádu), a to k Ministerstvu životního prostředí, podáním odvolání u Krajského úřadu Plzeňského kraje (§ 86 a § 89 správního řádu). V této lhůtě podané odvolání má odkladný účinek. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

otisk úředního razítka

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení technické ochrany životního prostředí

podepsáno elektronicky

Přílohy:

- 1) Vyjádření Krajského úřadu Plzeňského kraje, Odboru životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, ze dne 17. 5. 2024;
- 2) Vyjádření Městského úřadu Klatovy, Odboru životního prostředí, ze dne 27. 5. 2024;
- 3) Vyjádření Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územního pracoviště Klatovy, ze dne 28. 5. 2024;
- 4) Vyjádření České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorát Plzeň, ze dne 28. 5. 2024;
- 5) Vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, závodu Berounka, ze dne 10. 5. 2024

Rozdělovník:

Doručí se dle § 7 odst. 4 zákona:

Oznamovatel:

Farma Neznašovy s. r. o., Martin Gubric, Sobětice 75, 339 01 Klatovy

Dotčené územně samosprávné celky:

Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Obec Vrhavec, Malá Víška 23, 339 01 Klatovy

(Pozn.: Žádáme Vás o zveřejnění rozhodnutí/ZZŘ rovněž v části obce Neznašovy a Černé Krávy.)

Dotčené správní úřady:

Krajský úřad Plzeňského kraje, OŽP, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Městský úřad Klatovy, OŽP, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Klatovy, Randova 34, 339 01 Klatovy

Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj, Pracoviště Klatovy, Maxima Gorkého 462, 339 11 Klatovy

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

Krajský úřad Plzeňského kraje, OKDS, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Obecní úřad Vrhavec, Malá Víška 23, 339 01 Klatovy

V souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu a § 16 zákona musí být toto rozhodnutí bezodkladně vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce, včetně informace, kdy a kde je možné do něj nahlížet. Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí rozhodnutí zpět Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru životního prostředí.

Datum vyvěšení:
(podpis oprávněné osoby a razítko)

Datum sejmutí:
(podpis oprávněné osoby a razítko)