

Č.j.:OD/4624/24-2/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.:376347494
jkolar@mukt.cz
Datum:19.06.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA O Z N Á M E N Í o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 28.03.2024 podal stavebník Obec Vrhavěč, Malá Víska 23, 339 01 Klatovy, IČO:00256307 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 žádost o povolení společného územního a stavebního řízení stavby „**RADINOVY – REVITALIZACE NÁVSI**“, umístěné na p.p.č. 570/1 a st.p.č. 61 v katastrálním území Radinovy (dále jen „stavba“).

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) na základě ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu

o z n a m u j e zahájení společného územního a stavebního řízení

ve kterém dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě všem dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky popř. důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto.

Ke dni 1.1.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023. Na základě těchto skutečností speciální stavební úřad postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících.

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace
SO 301 Vodovod a kanalizace

Rozsah stavby:

Stavební pozemky se nacházejí v intravilánu obce Radinovy, okres Klatovy, kraj Plzeňský. Konkrétně jsou stavební pozemky situovány v centrální části obce. Předmětem stavby je úprava morálně zastaralých šířkových a směrových parametrů místních komunikací v centrální části obce a hledání rovnováhy a harmonizace podmínek jednotlivých druhů dopravy. SO 101 řeší opravy a rekonstrukce stávajících místních komunikací, výstavbu chodníků, autobusové zastávky a parkovacího pásu. SO 301 řeší obnovu části vodovodního potrubí, přepojení vodovodních domovních přípojek.

Jedná se o změnu dokončené stavby, která je navržena v celém rozsahu jako stavba trvalá. SO 101 je stavbou dopravní, jejímž účelem je zajištění dopravní infrastruktury v daném území. Předmětné místní komunikace lze zařadit do funkční skupiny C, obslužné komunikace. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikace III. třídy, chodníky jsou místní komunikace IV. třídy. SO 301 je stavba technické infrastruktury – vodního díla. Jelikož se jedná o stavební úpravy ve stávající trase, kdy nedojde ke změně stávajících vodních děl ani k provedení nových vodních děl nevyžaduje SO 301 stavební povolení ani ohlášení. Vzhledem k tomu, že dle § 15 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších zákonů (dále jen „vodní zákon“) nevyžaduje SO 301 stavební povolení ani ohlášení, není tento stavební objekt předmětem projednávaného záměru.

Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen. Provedení stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí, ani odtokové poměry v území.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolovaná území se v prostoru stavby nenachází. V rámci stavby nedojde k demolicí ani asanaci. Stavba nevyžaduje kácení stromů. Během stavby nedojde k záboru pozemků ZPF.

Stavba je v souladu s územním plánem Vrhavěč, vydaným zastupitelstvem obce dne 29.09.2015, nabytí účinnosti dne 16.10.2015 + 3 změny. Úplné znění po změně č. 3 nabylo účinnosti dne 20.08.2021.

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

Stavební objekt řeší opravu krytu vozovky místní komunikace, rekonstrukci vozovek stávajících komunikací a novostavbu autobusové zastávky, novostavbu chodníků a parkovacích stání. V rámci stavby bude provedena optimalizace a homogenizace šířkového uspořádání jednotlivých místních komunikací a sjezdů, včetně parametrů nároží křižovatek. Součástí objektu je i odvodnění zpevněných ploch.

Délka úpravy je 0,087 km, šířka jízdního pruhu 2 x 3,00 m, parkovací pás – kolmé stání 1 x 5,00 m, bezpečnostní odstup 2 x 0,50 m, chodník 2 x 0,75 m. Stavební objekt je rozdělen na části komunikace K1, K2, K3, K4, které na sebe navzájem navazují a tvoří centrální část obce Radinovy.

Komunikace K1 – základní příčný sklon vozovky je jednostranný velikosti 2,5% v obloucích jednostranný dle směru klopení. V rámci projektu byla navržena osa komunikace, která na začátku a konci úpravy navazuje na stávající místní komunikaci. Směrové oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic. Směrový průběh vedený osy viz. situace. Výškové řešení nivelety vozovky vychází ze stávajícího výškového uspořádání nivelety místní komunikace. Podélný profil nivelety byl maximálně přizpůsoben původní niveletě, byly případně vyrovnány deformace a nerovnosti povrchu vozovky. Vrcholy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Komunikace K2 – jedná se o spojku mezi K1 a K2 a je součástí točny pro autobusy. Bude provedena kompletní rekonstrukce vozovky. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný velikosti 2,5%. Osa komunikace je navržena v přímé. Výškové řešení nivelety vozovky vychází ze stávajícího výškového uspořádání nivelety místní komunikace. Na začátku a na konci úpravy navazuje na nivelety sousedních komunikací. Vrcholy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Komunikace K3 – jedná se o hlavní páteřovou komunikaci protínající náves, na začátku úpravy navazuje na silnici III/0287. Bude provedena oprava vozovkového souvrství. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný velikosti 2,5%. Osa komunikace kopíruje stávající osu místní komunikace, navržený oblouk je prostý

kruhový bez přechodnic. Výškové řešení nivelety vozovky vychází ze stávajícího výškového uspořádání nivelety místní komunikace. Je kopírován stávající stav. Na začátku a konci úpravy navazuje na nivelety sousedních komunikací. Vrcholy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Komunikace K4 – komunikace je součástí cyklotras směr Vrhavěč. Bude provedena úprava šířkového uspořádání tak, aby byl umožněn kolmý nájezd na komunikaci K3 a bude provedena oprava vozovkového souvrství. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný velikosti 2,5%. Je navržena nová osa s kolmým napojením na K3. Směrové vedení viz. situace. Výškové řešení nivelety vozovky vychází ze stávajícího výškového uspořádání nivelety místní komunikace. Na začátku a konci úpravy navazuje na nivelety sousedních komunikací. Vrcholy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Obrubníky u komunikací K1 – K4 jsou navrženy betonové 150/250/1000 mm se základním převýšením 8 cm. Příkladná u obrubníků a parkovacího pruhu je z betonových tvarovek 100/200 mm. Sjezdy jsou navrženy v místech stávajících sjezdů k jednotlivým nemovitostem se sjednocením šířkového uspořádání. Základní šířka sjezdů je 3,00 m s lemováním velkou dlažební kostkou bez převýšení. Základní příčný sklon vozovky sjezdu je jednostranný velikosti 2,5% ve sklonu přirozeného sklonu terénu. Stavbou nevznikají nové křižovatky, u stávajících křižovatek bude provedena optimalizace šířkového uspořádání a budou upraveny parametry nároží křižovatek. Na místech pro přecházení se provede v šířce 2000 mm snížený obrubník s převýšením 20 mm oproti vozovce a zřídí se varovný pás šířky 400 mm. Dále se zřizuje v místě pro přecházení chodníku hmatové směrové vedení signálním pásem, který začíná u vodící linie. Autobusová zastávka je navržena v jízdním pruhu. Převýšení obrubníku v místě nástupiště je 18 cm, s kontrastním vyznačením bezpečnostního pruhu a zřízením varovných a signálních pruhů. Šířka nástupiště min. 2,00 m, přístřešek čekárny si řeší Obec Vrhavěč.

Odvodnění vozovky a přidružených pruhů je do nově navržených vpustí napojených na stávající kanalizaci. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 150 mm. Napojení nových přípojek na kanalizaci bude navrtávkou, nebo na vysazenou odbočku. Odvodnění pláň vozovky je příčným sklonem min. 3%.

Konstrukční vrstvy vozovky, chodníků, sjezdů a parkovacích stání viz. Technická zpráva SO 101, číslo přílohy 1.

P o u č e n í

Shromažďování podkladů rozhodnutí bylo ukončeno. Účastníci řízení mají právo uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se dle §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat

námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Účastníci řízení mají rovněž dle ustanovení § 36 správního řádu právo navrhopvat důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 38 správního řádu mají účastníci právo nahlížet do spisu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Nahlížet do spisu je možné v kanceláři zdejšího odboru dopravy - dopravního úřadu (ul. Mayerova 130/V, bývalý areál kasáren – Plánická ul.).

otisk úředního
razítka

.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu toto oznámení doručuje jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Obec Vrhavěč, Malá Víska 23, 339 01 Klatovy, IČO:00256307 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Obec Vrhavěč, Malá Víska 23, 339 01 Klatovy, IČO:00256307 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 – vlastník p.p.č. 570/1 a st.p.č. 61
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy nadzemního vedení NN 0,4kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací
- GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce silnice III/0278
- Invest tel, s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČO:49193503 – provozovatel obecní kabelové televize
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodohospodářských sítí

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Radinovy:

29, 10/1, 10/2, 10/3, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 23/1, 24, 25/1, 25/2, 277/7, 3, 32, 348/3, 358, 359/10, 359/6, 359/9, 364/3, 364/4, 38/2, 4/1, 4/2, 40, 42, 46/1, 5/1, 570/10, 570/17, 570/21, 570/22, 570/23, 570/3, 570/4, 570/9, 574/1, 576/2, 576/23, 576/4, 576/5, 576/6, 582/1, 582/2, 603, 7.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Radinovy:

1, 10, 13/1, 13/2, 14, 23/2, 24/1, 24/2, 25, 26/1, 26/2, 26/5, 28, 3, 4, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 58, 6/2, 60, 62, 7, 8, 85, 9/1, 9/2.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát (KRPP/43066-2/ČJ-2024-030406)

- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy (Č.j.:KHSPL/07700/21/2024)

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Obec Vrhavěč, Malá Víska 23, 339 01 Klatovy, IČO:00256307 (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Obecního úřadu Vrhavěč

dne

Sejmuto z úřední desky
Obecního úřadu Vrhavěč

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne